

Renovatie in Zutphen, via een dakdekker waar Van Zetten al jaren voor werkt. De architect heeft de tuin doorgetrokken op het dak met vakken met bepaalde sedumsoorten die rood en groen kleuren. Het gaat om het Hof van Heeckeren. Het dak is op Google Maps goed te zien.

Dakhovenier is een vak apart

'Iedereen krijgt advies, van particulier tot hoveniersbedrijf'

De aanleg van groene daken is booming. Via populaire tuinprogramma's, tuinbladen en internet komen mensen op het idee om voor een groene daktuin te kiezen. De recente lockdown heeft zeker bijgedragen aan de toegenomen belangstelling voor een groenere woonomgeving. Maar het vak als dakhovenier is wel degelijk anders dan de vollegrondshovenier.

Auteur: Marleen Arkesteijn

Pieter Wesselink, salesdirector bij Nophadrain, ziet de laatste twee à drie jaar al een omslag. 'Mensen willen vergroenen. Ze willen meer vlinders en bijen. Met een groen dak – of het nu een sedumdak is of een kleine daktuin – draag je bij aan een oplossing voor de milieuproblemen van nu, zoals hittestress en fijnstof. Je kunt water bufferen, in de zomer is een groendak iets verkoelend en je verhoogt de biodiversiteit.' Het past ook in deze tijd van duurzamer bouwen dat er steeds vaker gekozen wordt voor een groen dak. Een aantal gemeenten in Nederland geeft subsidie op groene daken (zie bijvoorbeeld www.groenbovenalles.nl of www.subsidiewijzer.nl). Bovendien verlengt een groendak de levensduur van het dak en zorgt het voor een waardevermeerdering van het pand.

Gewoon mooi

Een belangrijke reden om voor een groendak of groene daktuin te kiezen, is dat het gewoon mooi is. Een ongebruikt dakoppervlak wordt omgezet in extra leefruimte voor dieren en mensen. Zeker in de stad is het fijn om een plek te creëren om te relaxen.

Zelf woont Wesselink in een landelijke omgeving, waar de stedelijke problemen niet spelen. Toch heeft ook hij gekozen voor een sedumdak op zijn uitbouw. 'Als je nu op de eerste verdieping naar buiten kijkt, zie je een groen dak. Een bijkomend voordeel is dat je beneden geen last meer hebt van het lawaai van vallende regendruppels op het platte dak.' Grappig is dat veel burens zijn voorbeeld volgden.

Maatwerk

Nophadrain ontwikkelt en produceert zelf de

systemen voor de verschillende daktypen. Wesselink: 'We hebben veel verschillende systemen. Doordat we de productie in eigen huis hebben, kunnen we voor ieder project een oplossing op maat maken. Dat is uniek. In grote lijnen onderscheiden we de volgende gebruiksdaksystemen: extensieve groendaken, intensieve groendaken, terrasdaken, parkeerdaken, waterretentiedaken en waterbufferingsdaken. Speciale daken zoals *urban farming*-daken en biodiversiteitsdaken vallen onder een van de voorgaande systemen', legt Wesselink uit. Als aansprekend voorbeeld van een groot project noemt hij het Kruisplein in Rotterdam. Boven op een parkeerdak, vlak voor Centraal Station Rotterdam, ligt het drukke Kruisplein. Hier is een combinatie gemaakt van een intensief groendakstelsel, om een wandelboulevard met bomen te kunnen aanleggen, en een berijdbaar parkeerdakstelsel, voor vrachtverkeer.

Iedereen advies

Maar of het nu gaat om een groot project, zoals het parkeerdak onder het Kruisplein in Rotterdam, om een groen sedumdak op een schuurtje van 6 m² of om een daktuin van 100 m², iedereen krijgt advies, van particulier tot hoveniersbedrijf. Dat advies kan betrekking



6 min. leestijd

hebben op de mogelijkheden, de prijs, de aanleg, het onderhoud enzovoort.

Wesselink: 'In een aantal gevallen kan dit gewoon telefonisch of via e-mail, bijvoorbeeld als iemand een groen dak wil op een schuurtje van 6 m² en even een tekeningetje of foto stuurt. Voor grotere en ingewikkelde vragen geven we advies op de locatie zelf, of we sturen mensen door naar een hovenier die het voor ons oppakt. We werken samen met een aantal vaste hoveniers. En als het bij ons in de buurt ligt of op de route, gaan we er zelf langs.'

Gebruiksdak

Bij de aanleg van een 'gebruiksdaktuin', waarin mensen kunnen verblijven en die ingericht is met beplanting, is er een aantal fasen te onderscheiden van ontwerp tot uitvoering. Het begint met de dakconstructie. Wesselink legt uit: 'Wij proberen aan de hand van tekeningen, bestekken, constructieberekeningen en dergelijke de hovenier een advies te geven. Bij de aanleg van een daktuin op een bestaand dak kijken we ook naar de staat van de huidige dakbedekking. Bij nieuwbouw kan al in de ontwerp- en constructiefase rekening gehouden worden met een groen dak. Onze specialisten geven advies; dat gaat van informatie over richtlijnen en normering tot advies over de juiste vegetatie of verharding. Zo is de keuze van de vegetatie mede afhankelijk van de draagkracht van het dak. Welke oplossing



Deze opdracht is via de website binnengekomen. Het betreft een sedum-kruidendak en is bedoeld om water te bufferen die anders extra in het riool zou komen. De oplevering was begin 2020.

Van groenbedrijf tot gespecialiseerd bedrijf in daktuinen

Acht jaar geleden begon Gert-Jan van Zetten voor zichzelf met een groenbedrijf. Daarvoor had hij alle takken van sport in het groen al bij de hand gehad. 'Ik ben begonnen als uitvoerder en doorgroeid tot bedrijfsleider. Toen ik voor mezelf begon, pakte ik alles aan wat ik tegenkwam, maar de daktuinen vond en vind ik het mooiste.'

Andere mentaliteit

Werken als dakhovenier is duidelijk anders dan hovenierswerk in de volle grond, heeft Van Zetten ervaren. 'Het vergt een andere mentaliteit. Een groot gedeelte van het jaar zitten wij op bouwplaatsen, met hun eigen regels en wetten.' Ook het type werk is anders. 'Wij zijn gespecialiseerd in alle voorkomende tuinwerkzaamheden op het dak. Dit houdt in: daktuinen aanleggen, waarvan de meeste extensief zijn, tegels leggen op verstelbare tegel dragers, groene wanden plaatsen en onderhoud uitvoeren.' Alle andere tuinwerkzaamheden heeft Van Zetten afgestoten. 'We doen alleen nog daktuinen. Onze naam is veranderd in Van Zetten Daktuinen. We doen dit landelijk voor particulieren, VvE's, de overheid, dakdekkers en bouwbedrijven.' Van Zetten werkt met vaste partners voor de verschillende onderdelen, waaronder Nophadrain.

Groeiende belangstelling

De dakhovenier merkt dat de belangstelling voor daktuinen groeit. Groen en daktuinen staan in de belangstelling vanwege het veranderende klimaat met meer regenoverlast en hitte. Hij ziet dat het ook bij particulieren leeft. Ze vragen steeds vaker om kleine sedumdakjes, bijvoorbeeld op tuinhuisjes. 'Wij krijgen aanvragen via verschillende kanalen. Het leeft.'

Voorbeelden

Hij kan inmiddels tal van voorbeelden laten zien van opdrachten die vanuit verschillende achtergronden zijn aangevraagd. Op de foto's zijn wat recente voorbeelden te zien. Bij een particulier in Gilzerijen is in 2019 een sedum-kruidendak aangelegd. Deze opdracht kwam via mond-tot-mondreclame binnen. Twee opdrachten van particulieren in Arnhem

en Eindhoven kwamen via de website; in Arnhem ging het om een sedum-kruidendak. Het is bedoeld om water te bufferen dat anders extra in het riool zou komen. 'In Eindhoven hebben we een tuinhuisje gemaakt, inclusief epdm dakbedekking en extensief daktuintje.' Soms gaat het om grotere sedumdaken. Voor een VvE in Den Haag heeft Van Zetten de dakbedekking vervangen en een extensief groendak aangebracht. 'Men wilde voor de bovenverdieping sedum om warmte op die verdieping tegen te gaan.' Voor het gemeentehuis in Oirschot heeft Van Zetten een extensief dak aangelegd waar medewerkers van de gemeente op uit kunnen kijken. 'De dakbedekking is via de dakdekker vervangen. Wij hebben deze in onderaanneming aangebracht. De opdracht is via Nophadrain binnengekomen. De oplevering was eind 2019.'

Er zijn ook bijzondere daken bij, zoals de renovatie in Zutphen. 'We kregen deze opdracht via een dakdekker waar wij al jaren voor werken. De architect heeft de tuin doorgetrokken op het dak met vakken met bepaalde sedumsoorten die rood en groen kleuren. Het gaat om het Hof van Heeckeren. Het dak is op Google Maps goed te zien.' Het heidedak in Bergen op Zoom is een voorbeeld van een intensief dak met speelelementen en boslandschap met heide. 'Het project is tot stand gekomen via de architect, waarbij wij de technische kennis leverden. De oplevering was in 2018.'



Gert-Jan van Zetten



KLEINE DAKTUINEN



Het contact werd gelegd via de website. Van Zetten heeft een tuinhuisje gemaakt inclusief epdm dakbedekking en extensief daktuintje.



Een intensief dak met speelelementen en boslandschap met heide. Het project is tot stand gekomen via de architect, waarbij Van Zetten de technische kennis leverde. De oplevering was in 2018.

wordt gekozen, is afhankelijk van de constructie en de wensen en eisen van de klant.' Nophadrain begeleidt ook bij de aanleg van het dak. 'We gaan regelmatig langs voor overleg en als het een redelijk groot project is, controleren we tijdens de aanleg van de drainage en bij de oplevering. Wij geven garantie op het product, de hovenier op het dak dat hij heeft aangelegd.' Welke vragen er zijn, is afhankelijk van het project en de ervaring van de hovenier. 'Nieuwe klanten vragen meestal naar de mogelijkheden en de eisen die gesteld worden aan de dakconstructie.'

Draagkracht

Voor de aanleg van een sedumdak of daktuin is het belangrijk om te weten wat de draagkracht van het dak is. Een sedumdak weegt al gauw 100 kg/m². Besparen op dat gewicht is volgens Wesselink niet verstandig. 'Wij gaan standaard uit van een substraatlaag van 6 cm. Als je kiest voor dunner, heb je minder substraat, dus ook minder wateropslag en minder voeding. Als het droog is, gaat de sedum dood en als het nat is, verzuipt hij.'

Bij een kleine intensieve daktuin wil Wesselink een aantal dingen weten van de hovenier: 'We willen informatie over de dakbedekking, het



Pieter Wesselink



salesdirector, Nophadrain

afschot, het gewicht dat het dak kan dragen en het ontwerp van de daktuin. Wij helpen dan verder met advies over het type systeem dat past bij de wensen van de klant. We proberen zo veel mogelijk water op het dak vast te houden: in de noppen, in het waterreservoir en in het substraat.'

Duurzame materialen

Niet alleen het doel van groene daken is duurzaam, ook de gebruikte materialen zijn dat. Wesselink: 'We gebruiken HIPS (*high impact polystyrene*). Dit materiaal is duurzaam qua gebruik (levensduur) en 100 procent recyclebaar. Maar het belangrijkste is dat er minder vervorming is; de systemen zijn drukvaster en dus sterker. Drainagebanen blijven open, waardoor het water altijd weg kan lopen.'

Pluspunten op een rij

1. Een groendak gaat langer mee, want de dakbedekking wordt minder blootgesteld aan weersomstandigheden.
2. Een groendak creëert een brandwerende laag.
3. De vegetatie werkt als een spons en houdt regenwater langer vast.
4. Een goed dak zorgt voor isolatie en verkoeling.
5. Het draagt bij aan de biodiversiteit.
6. En last but not least: het is mooi!



Be social

Scan of ga naar:

www.vakbladdehovenier.nl/article/34214/productontwikkeling-per-project