

# Niks nieuws onder de zon

Daktuinen en groene daken worden al jaren gemaakt. Iedereen kent de beelden van de hangende tuinen van Babylon van meer dan tweeduizend jaar oud. De huidige opvatting onder veel mensen is dat daktuinen een trend zijn van de afgelopen jaren. De gebouweigenaren van tegenwoordig vinden dat ze een groendak moeten hebben om een aantrekkelijke eigenaar te zijn en/of hun steentje bij te dragen aan een beter milieu. De beoogde nieuwe eigenaar van een groendak verdiept zich vooraf in wat er te verkrijgen is. De eerste stap zal waarschijnlijk zijn dat hij Google raadpleegt. Bij het intypen van 'sedumdak' krijg je dan 15.100 hits in 0,25 seconde. Dan denk je als toekomstig eigenaar: hélp, waar moet ik beginnen?



ZinCo-daktuin in Esslingen (DE) uit 1977; nu, 35 jaar, later nog steeds een plaatje. De referenties, die tellen!

Een aantal jaren geleden was het veel overzichtelijker in de daktuinenbranche (lees ook het artikel over de daktuin van de familie Hölzer, verderop in dit blad). De markt bestond toen uit drie leveranciers en een dozijn verwerkers. Als opdrachtgever kon je je informatie verkrijgen op een groenbeurs waar altijd de drie leveranciers aanwezig waren, die ter plekke de plannen konden beoordelen en adviseren. De volgende stap was vaak om enkele verwerkers van het beoogde systeem te benaderen voor een prijs.

En nu: 'Hélp, 15.100 keuzes voor een sedumdak'. De ene website is nog mooier dan de andere, met vaak al direct aanbiedingen met kortingen en gratis diensten om het product aan de man te brengen. Waar ga je dan op letten als opdrachtgever? De prijs, de mooie beelden? Je hebt geen idee meer waar je moet beginnen, want het maken van een keuze op basis van prijs of plaatje van een website biedt weinig zekerheid voor een duurzaam groen dak. De kans bestaat dat er aanbieders tussen staan die nog géén dak hebben gerealiseerd.

Daarom hierbij enkele tips:

1. Ga voor een verwerker met een BRL-dak- en gevelkeurmerk of een lange



## Een aantal jaren geleden was het veel overzichtelijker in de daktuinenbranche

referentielijst. Zij leveren de gewenste kwaliteit en hun personeel is kundig.

2. Kies voor één systeemleverancier in plaats van bij elkaar gezochte onderdelen. Op deze manier weet je zeker dat de producten op elkaar zijn afgestemd en onderling geen problemen veroorzaken.

3. Vraag naar de garantievoorzaken en vergelijk deze met elkaar. Te vaak worden nog lege beloftes en garanties afgegeven die bij problemen geen houvast bieden.

Dit zijn enkele tips voor hopelijk een stapje op weg naar een transparante daktuinmarkt, zodat toekomstige eigenaren niet bij voorbaat afhaken bij hun zoektocht voor een 'groen gebouw'.

Peter Koop, bedrijfsleider ZinCo Benelux